

## פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0003 תאריך: 06/01/2025 שעה: 12:30  
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בניה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-1632	0027-072	הירקון 72	סלומון לייב גימפל	מסלול מקוצר הקמת מצללה	1

## פרוטוקול רשות רישוי הירקון 72, שלום עליכם 6

6907/27	גוש/חלקה	24-1632	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	20/11/2024	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר הקמת מצללה	סיווג	0027-072	תיק בניין
545.00	שטח	24-00207	בקשת מידע

### מבקש הבקשה

סלומון לייב גימפל

מודעי יצחק 40, גבעת שמואל 5442437

### עורך הבקשה

גידי בר אורין

בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

### תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש לתוספת: תוספת אחרת: תוספת פרגולה קלה בקומת קרקע בחזית מזרחית הגורם עבורו מתבצעת העבודה הגורם פרטי,

ההחלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-25-0003 מתאריך 06/01/2025

לאשר את הבקשה לתוספת פרגולה (מצללה) מחומר קל, בקומת הקרקע במרווח הצדדי, בצמוד לקירות המבנה בחזית מזרחית.

בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, ובתנאים הבאים:

### תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) – (מוצג 4402)
2	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
3	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק

### תנאים בהיתר

#	תנאי
1	מסמך "רשימת דרישות לשלב ביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר)" של הבקשה יהיה נספח להיתר הבניה

### תנאים לתעודת גמר

תנאי	#
1) להסדיר את המגרש ולרשום את מקרקעי העיריה העתידיים ברשם המקרקעין כתנאי לקבלת תעודת גמר. 2) הריסת כל הבנוי על שטח ההפקעה כתנאי לקבלת תעודת גמר.	1

### הערות

תנאי	#
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.	1

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה